


ANEXO 2 DO TRAMITE 1
DESAL

 Companhia de
Desenvolvimento Urbano
de Salvador

**ANEXO III
MEMÓRIA DE BDI**

MEMÓRIA DE CÁLCULO DO BDI			DESAL Companhia de Desenvolvimento Urbano de Salvador		
OBJETO: SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA PARA MANUTENÇÃO, FABRICAÇÃO E MONTAGEM DE ABRIGO METÁLICO SIMPLES PARA PARADA DE ÔNIBUS INCLUINDO TODO O MATERIAL, CONSUMÍVEIS E MÃO DE OBRA NECESSÁRIOS, LOCALIZADOS EM DIVERSOS LOGRADOUROS DO MUNICÍPIO DE SALVADOR			DATA BASE:		SET 2026
			NÃO DESONERADA		
MEMÓRIA DE CÁLCULO DO BDI					
BDI APLICADO NA OBRA			FAIXAS DE ADMISSIBILIDADE DE ACORDO COM O ACORDÃO N. 2622/2013 DO TCU		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERC.(%)	MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO
1.00	Despesas Indiretas				
A1	Seguro e Garantia	0,70%	0,32%	0,40%	0,74%
A2	Riscos e Imprevistos	0,91%	0,50%	0,56%	0,97%
A3	Despesas Financeiras	1,18%	1,02%	1,11%	1,21%
A4	Administração Central	4,58%	3,80%	4,01%	4,67%
Total do Grupo A =		7,37%			
2.00	Benefício				
B-1	LUCRO	8,54%	6,64%	7,30%	8,69%
Total do Grupo B =		8,54%			
3.00	Impostos		CÁLCULO DO ISS		
C-1	PIS / PASEP	0,65%	ALÍQUOTA MUNICIPAL (%)	% DE MÃO DE OBRA	ALÍQUOTA FINAL (%)
C-2	COFINS	3,00%			
C-3	ISS * (VERIFICAR A ALÍQUOTA DO MUNICÍPIO)	2,42%	5,00%	48,30%	2,42%
C-4	SOBRE O LUCRO BRUTO	0,00%			
Total do Grupo C =		6,07%			
Fórmula Para Cálculo do B.D.I			VALORES DO BDI PARA CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS DE ACORDO COM O ACORDÃO N. 2622/2013 DO TCU		
$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L) / (1 - CP - ISS)) - 1$			1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
Bonificação e Despesas Indiretas (B.D.I) =			24,15%	19,60%	20,97%
				24,23%	

Encargos sociais sobre preços da mão de obra 117,73 % conforme SINAPI de julho de 2026.

Memória de Cálculo do BDI, em arquivo digital.

Victor de S. M. Melo
 Gerente de Gerência Fabril
 Mat.: 3.128.048

DESAL - COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE SALVADOR

BR 324, km 8,5 - Sentido FSA- Lado Direito, Porto Seco - Pirajá, Cep. 41.233.030, Salvador – Bahia